

Č.j.: 14921/2014/SSZ-UT2-SP

Příloha k SP č.j. 44498 /2014-O6

**Posuzovací protokol**  
**projektu stavby**  
**„Modernizace ŽST Karlovy Vary - výpravní budova“**

**I. Základní identifikační údaje stavby**

Název stavby: Modernizace ŽST Karlovy Vary - výpravní budova  
ISPROFOND : 541 352 0012  
Místo stavby: Trať č.143 Chomutov - Cheb  
ŽST Karlovy Vary  
Kraj: Karlovarský  
Okres: Karlovy Vary  
Obce s rozšířenou působností: Karlovy Vary  
Katastrální území: Rybáře (663 557 )  
Investor: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
IČ:70994234, DIČ:CZ70994234,  
zastoupena Stavební správou západ,  
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9  
Ústřední orgán investora: Ministerstvo dopravy České republiky,  
nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
Realizace stavby: 2014 - 2015  
Zpracovatel dokumentace: SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3

**II. Všeobecné údaje o stavbě**

Železniční stanice (ŽST) Karlovy Vary se nachází na dvoukolejné železniční trati SŽDC č.533 Kadaň-Pruněrov - Cheb, která je frekventovaná, jak v dopravě osobní, tak i v dopravě nákladní. Dále ŽST leží na jednokolejné trati SŽDC č. 536C Karlovy Vary d.n. – Johannegeorgenstadt (DB). ŽST Karlovy Vary leží v km 185,452 celostátní dráhy dvoukolejné trati Kadaň-Pruněrov – Cheb elektrifikované v úseku Kadaň-Pruněrov (km 138,900) – Cheb střídavou soustavou 25 kV 50 Hz.

Účelem stavby je pomocí souhrnu technických návrhů a opatření zajistit následující vylepšení, která odstraní nevyhovující současný stav výpravní budovy:

- Odstranění havarijního stavu stávající výpravní budovy.
- Zvýšení kapacit pro odbavení cestujících.
- Poskytnutí prostor pro jiné dopravce.
- Zvýšení kultury cestování.
- Modernizace technologie sdělovacího a zabezpečovacího zařízení, umožňující dálkové řízení provozu.
- Nové napojení na nové inženýrské sítě a ostatní infrastrukturu.

Z hlediska přepravních vazeb bude ŽST připravena na bezproblémové odbavení plánované poptávky po regionální a celostátní železniční přepravě. Realizací rekonstrukce ŽST dojde ke zkrácení jízdních dob a přestupních vazeb ve stanici. Zvýší se propustnost trati. Instalací nových technologických zařízení bude zvýšena bezpečnost železničního provozu a zároveň budou sníženy provozní náklady.

V současnosti jsou v ŽST Karlovy Vary pouze úrovňová nástupiště, což výrazně ovlivňuje jak propustnost stanice a celé železniční trati, tak především bezpečnost nástupu a výstupu cestujících přijíždějících a odjíždějících z tohoto lázeňského města. Část lázeňských hostů z domova i ze zahraničí využívá k dopravě služeb železnice, a tak první dojem o místě svého léčebného pobytu získává právě v ŽST Karlovy Vary, která se tak stává vstupní branou města.

Na stavbu byl vypracován závěr zjišťovacího řízení, závěr nevyžaduje další posuzování z hlediska vlivů na životní prostředí. **Stavební povolení bylo vydáno 14.3.2012.** Žadatelem o toto stavební povolení byly ČD, a.s. jakožto tehdejší stavebník. Toto stavební povolení zůstává platné i pro tuto investiční akci.

Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace – Stavební správa západ. Stavba je zařazena do plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2014, do programu „Jmenovitých staveb“, ISPROFIN 541 352 0012. Financování přípravy stavby bylo provedeno z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury. Realizace stavby je uvažována v letech 2014 – 2015. Financování realizace stavby bude provedeno z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury a operačního programu doprava (OPD). Souhrnný rozpočet stavby je zpracován v souladu se Sm 20/2004.

## KAPACITNÍ ÚDAJE STAVBY:

**Nová staniční budova (zastavěná plocha novostavby + rekonstrukce) 2 797 m<sup>2</sup>**

*Upřesnění technického řešení a koordinace technického řešení přineslo upřesnění kapacitních údajů stavby ve srovnání s přípravnou dokumentací stavby (zastavěná plocha se zvýšila z 2 520 m<sup>2</sup> na 2 797 m<sup>2</sup>). Základní cíle a parametry stavby byly dodrženy, investor změnu kapacitních údajů stavby akceptuje.*

## III. Projednání dokumentace

Seznam dokladů o projednání stavby, obsahuje vyjádření a stanoviska tj. č.j a datum vystavení dotčených správních orgánů, správců sítí a složek ČD a.s. a SŽDC s.o. k předmětné stavbě.

Stavba je dle předloženého projektu stavby situována v obvodu dráhy na pozemcích ČŘ s právem hospodaření pro Správu železniční dopravní cesty, s.o. a ve vlastnictví Českých drah, a.s. Dále dojde ke střetu s podzemními a nadzemními sítěmi a zařízeními technického charakteru.

### *Vyjádření orgánů státní správy a dotčených organizací:*

- **Město Karlovy Vary, zast. odborem rozvoje a urbanismu**, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
  - vyjádření ke stavebnímu řízení č.j. ORUP/560/11/Sk-330.1 ze dne 08.03.2011
  - vyjádření k záměru z hlediska vztahu k ÚP č.j. ORUP/3125/10/Vác-330.1 ze dne 21.10.2010
  - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. DS-0001/11-X ze dne 28.03.2011
  - závazné stanovisko Města K.Vary ze dne 27.06.2011
- **Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí**, U spořitelny 2, 361 20 K.Vary
  - vyjádření k záměru dle předložené projektové dokumentace č.j.: 4386/OŽP/11 ze dne 24.8.2011
  - stanovisko k záměru č.j. 4671/oŽP/10 ze dne 29.09.2010
  - souhlas ke kácení č.j. 5911/OŽP/10-3 ze dne 07.01.2011
- **Magistrát města Karlovy Vary, odbor stavební úřad**, U Spořitelny 2, 361 20 K. Vary
  - vyjádření č.j. SÚ/14318/10úPl-231.2 ze dne 20.09.2010
  - Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby, č.j.: SÚ/13486/11/Luk0330 ze dne 26.8.2011
- **Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy**, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
  - stanovisko č.j. 10385/OD/11 ze dne 29.07.2011
  - rozhodnutí, povolení zvláštního užívání MK č.j. 15401/OD/10 ez dne 16.12.2010
- **Magistrát města Karlovy Vary, technický odbor**, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
  - stanovisko č.j. 1590/OT/11/Ul ze dne 04.08.2011
- **Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje**, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
  - souhlas s PD č.j. KHSKV 01776/2011/HP/Ža ze dne 30.03.2011

- **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary - koordinované závazné stanovisko č.j. HSKV-2578-2/2011-PCNP ze dne 14.09.2011
- **Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**, Rolavská 386, 360 17 K. Vary - souhlas s PD č.j.KRPK-27294/CJ-2011-190306 ze dne 25.07.2011
- **Ministerstvo zdravotnictví, odbor ČILaZ**, Palackého nám. č. 4, 128 01 Praha 2 - závazné stanovisko č.j. MZDR 18302/2011-2/OZS-ČIL-V ze dne 17.03.2011
- **Povodí Ohře, s.p.**, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov - stanovisko č.j. 003702-28745/2010 ze dne 08.10.2010
- **Krajský úřad karlovarského kraje, odbor ŽP a zemědělství**, Závodní 353/88, 360 21 K. Vary - sdělení k záměru č.j. 4409/ZZ/10 ze dne 30.11.2010  
- stanovisko k významným evropským lokalitám č.j. 4421/ZZ/10 ze dne 30.11.2010
- **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary - vyjádření č.j. 5820/220/11/Še ze dne 25.05.2011  
- vyjádření k zdravotně technickým instalacím č.j. 9283/220/11/Še ze dne 31.8.2011
- **ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - vyjádření č.j. 139/12531004/ZT ze dne 15.09.2010
- **RWE Distribuční služby, a.s.**, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno - odsouhlasení PD přeložky č.j. 1812/11/180 ze dne 19.07.2011
- **Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.**, konzultační středisko Karlovarského kraje, Sokolovská 149, 360 05 K.Vary - stanovisko č.j. KKS/072/35-11 ze dne 22.03.2011

***K podzemním řádům se vyjádřily tyto organizace:***

- **Ministerstvo obrany ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha**, Hradební 12, 110 15 Praha - vyjádření pod č.j. 11802/62817-ÚP/2012-7103/44 ze dne 31.10.2012.
- **Magistrát města Karlovy Vary, TO – veřejné osvětlení**, vyjádření č.j. 211/VO/12 ze dne 17.10.2012
- **Magistrát města Karlovy Vary, technický odbor**, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary č.j. 163/VO/10 ze dne 26.07.2010, bez č.j. ze dne 09.08.2010 (dešťová kanalizace)
- **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary č.j. 100726/053 ze dne 26.07.2010
- **Vodárny a kanalizace K.Vary**, vyjádření pod č.j. 10073/2201/12/ta ze dne 29.10.2012
- **Karlovarská teplárenská a.s.**, Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary, bez č.j. ze dne 13.08.2010
- **Teplárna Karlovy Vary – K.Holoubek- Trade Group.a.s.**, vyjádření bez č.j., ze dne 3.12.2012
- **RWE Distribuční služby, a.s.**, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, č.j. 2403/11/180 ze dne 31.08.2011
- **RWE Distribuční služby s.r.o.**, vyjádření pod č.j. 5000700528 ze dne 18.10.2012
- **O2 Telefónica Czech Republic, a.s.**, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - č.j.90278/10 ze dne 24.07.2010
- **T-Mobile CR a.s.**, vyjádření bez č.j. dne 4.11.2012
- **Vodafone Czech Republik a.s**, vyjádření bez č.j. ze dne 11.10.2012
- **UPC Česká republika, s.r.o.**, vyjádření pod č.j. A3616/2012/18.10.2012
- **České Radiokomunikace a.s.**, vyjádření pro č.j.ÚPTS/SS/84321/2012 ze dne 24.10.2012
- **ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - č.j. 001036575003 ze dne 22.08.2011
- **ČEZ Distribuce a.s**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, vyjádření pod č.j. 0100104138 ze dne 19.10.2012
- **ČEZ ICT Services a.s.**, odd. Poskytování sítí, Slovanská alej 33, 326 00 Plzeň - č.j. 23586/B/2011 ze dne 19.08.2011
- **ČEZ ICT Services a.s.**, vyjádření pod č.j. 020063705 ze dne 19.10.2012
- **ČEZ ICT Services a.s.**, vyjádření pod č.j. P1A 12000277374 ze dne 31.10.2012

***Projednání s drážními organizacemi vč.sítí:***

- **SŽDC, s.o.,GR- O6**, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, O6 se vyjádřila dne 11.8.2014 pod č.j. 34870/2014-O6
- **SŽDC, s.o.,GR- O14**, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1,O14 se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j.35196/2014-O14



- **SŽDC, s.o., Správa železniční energetiky**, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j. 8919/ 2014 – SŽE
- **SŽDC, s.o., TÚDC**, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j. 5931/2014-TÚDC
- **SŽDC, s.o.GŘ – O26**,, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, O26 se vyjádřila dne 7.8.2014 pod č.j. 34614/2014 – O26
- **SŽDC, s.o.,GŘ OTH**, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, O13 se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j. 35544/2014-O13
- **SŽDC, s.o.GŘ – O12**,, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,O12 se vyjádřila dne 19.8.2014 pod č.j. 35980/2014-O12
- **Správa železniční dopravní cesty, SDC K.Vary**, Západní 2A, 360 01 Karlovy Vary  
situace ze dne 23.07.2010  
*Správa sdělovací a zabezpečovací techniky*, - vyjádření č.j. 3984/10 ze dne 26.07.2010  
*Správa energetiky a elektrotechniky*- vyjádření č.j. 3984/2010-SDC KVR/SEE ze dne 12.08.2010,  
vyjádření č.j. 3984/10 ze dne 26.07.2010  
*SBBH Karlovy Vary*- vyjádření č.j. 3984/10 ze dne 26.07.2010
- **Správa železniční dopravní cesty, SDC K.Vary**, Západní 2A, 360 01 Karlovy Vary  
- souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení č.j.: 1076/11-SDC KVR/ÚPN ze dne 17.8.2011
- **SŽDC s.o., vyjádření OŘ Ústí n/L -OTR** č.j.240-280/12-13, vyjádření OŘ Ústí n/L – SSZT č.j.15516/12-OŘ UL/SSZT KVR, vyjádření OŘ Ústí n/L – SEE č.j.12-OŘUL/SEE ze dne 16.11.2012
- **SŽDC, s.o., OŘ Ústí nad Labem**, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem se vyjádřila dne 12.8.2014 pod č.j. 16581/14OŘ-UL/ SSZT KVR
- **SŽDC, s.o., OŘ Ústí nad Labem**, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem se vyjádřila dne 6.8.2014 pod č.j. 16139/2014-OŘ UNL
- **SŽDC, s.o., OŘ Ústí nad Labem**, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem se vyjádřila dne 8.8.2014 pod č.j. Kuruc VPTO
- **SŽDC, s.o., OŘ Ústí nad Labem**, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j. 06/08-14/SBBH KV/Ar
- **SŽDC, s.o., Stavební správa západ** , Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 se vyjádřila 19.8.2014,
- **ČD a.s., Krajské centrum osobní dopravy**, Nákladní 31, 360 10 KARLOVY VARY, se vyjádřila dne 7.8.2014 pod č.j. 0692/ 2014 – KCOD – KV/ Mader
- **České dráhy, a.s., – Regionální správa majetku**, V Jirchářích 60/6, 400 02 Ústí nad Labem  
- Souhlasné souhrnné stanovisko, č.j.: 1210/2011-O3 ze dne 24.08.2011  
- stanovisko č.j. 2536/2011-OPT ze dne 21.07.2011 + přílohy  
a) KCOD K.Vary ze dne 08.04.2011  
b) RPC, PO K.Vary ze dne 22.03.2011 a 19.04.2011  
c) VDOD, RCVD K.Vary ze dne 08.04.2011
- **České dráhy, a.s., – Regionální správa majetku**, V Jirchářích 60/6, 400 02 Ústí nad Labem  
vyjádření č.j. 3260/2010-OPT ze dne 20.08.2010
- **ČD a.s – RSM UL**, vyjádření pod č.j.4075/2012-OPT ze dne 21.11.2012
- **ČD Cargo a.s.**, vyjádření č.j.1018/2012-07 ze dne 14.11.201
- **ČD - Telematika, a.s.**, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3  
souhrnné stanovisko zn. 8728/2011-O ze dne 19.04.2011 + přílohy  
a) dokument č.j. 21305/2010-O ze dne 15.11.2010  
b) dílčí stanovisko ze dne 28.03.2011  
c) dokumentace kabelizace
- **ČD - Telematika, a.s.**, Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 - vyjádření ze dne 06.10.2010
- **ČD Telematika a.s.**, souhrnné stanovisko pod č.j.20475/2012-D ze dne 29.10.2012
- **ČD - Telematika a.s.**, Pernerova 2819/2a,130 00, Praha 3 se vyjádřila dne 15.8.2014 pod č.j. 15258/2014-O

Technické řešení bylo průběžně projednáváno na poradách projektanta, a to ve dnech 23.6.2014 a 21.8.2014. Zápisy z těchto jednání jsou součástí dokladové části dokumentace.

Vyjádření projektanta k připomínkám odborných útvarů SŽDC a ČD je součástí dokladové části a je přiloženo přímo k vyjádření odborného útvaru. S řešením připomínek projektantem investor souhlasí.

## IV. Zdůvodnění stavby

Stávající výpravní budova je v havarijním stavu, zároveň nevyhovují kapacity a dispoziční uspořádání. Umístění je voleno tak, aby bylo možné zachovat provoz nádraží po dobu výstavby. Výpravní budova byla postavena v poválečných letech. Byla koncipována jako provizorní stavba, která měla dočasně nahradit za druhé světové války zničenou původní budovu železniční stanice. Této skutečnosti odpovídá i současný technický stav budovy. Řada stavebních konstrukcí je již za horizontem své životnosti.

Vychází se z nutnosti demolice stávající výpravní budovy, která je v současné době v havarijním stavu a její nahrazení novostavbou s dostatečnou kapacitou pro odbavení cestujících. Zároveň zde bude zázemí pro řízení dopravy a správu nádraží. Budova bude demolována postupně, pro zajištění funkce nádraží bude zachována východní část objektu, která bude plnit základní funkce nádraží po dobu výstavby a po dokončení akce bude demolována. Navrhovaná budova má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. Centrálním prvkem je hala s prosklenou střechou, která přechází přes obě podlaží a symetricky budovu rozděluje. Podzemní podlaží se nachází v úrovni stávajícího příjezdového parkoviště. Sestává ze vstupní haly se schodištěm a výtahem do 1. n.p., veřejných toalet, ploch pro jiné dopravce a prostor technického zázemí objektu. Prostor haly v podzemním podlaží počítá s napojením na podchod propojující jednotlivá nástupiště a nádražní budovu. V nadzemním podlaží se nachází hala s prostorem prodeje jízdenek. Hala rozděluje budovu na dvě administrativní části včetně zázemí. Tyto části jsou propojeny lávkou zavěšenou nad halou. Při západní části fasády nové budovy bude vybudován stožár pro slaboproudou komunikační technologii s propojením do nové výpravní budovy. Vedle stožáru bude podzemní komora se sdělovací technologií. Veškeré stavební práce budou probíhat za normálního provozu s odbavením a řízením provozu v provizorních prostorách vybudovaných v rámci stavby.

## V. Koncepce řešení

Koncepce vychází z nutnosti demolice stávající výpravní budovy. Ústřední část nové budovy s halou bude prosklená, materiál střešního pláště – hliníkový plech, v bocích křidel jsou prosklené pásy. Spodní patro je zapuštěné do svahu, z prostoru přednádraží se z něj uplatňuje skleněná fasáda se vstupy na šířku haly. Konstrukčně je stavba kombinací železobetonové skeletové konstrukce v 1.pp a ocelové montované konstrukce v 1.np. Obvodové stěny suterénu jsou z železobetonu, strop mezi 1.pp a 1.np a základová deska je z železobetonu. Střešní plášť objektu je tvořen systémem hliníkových profilů se stojatou drážkou. Plášť je nesen ocelovými příhradovými nosníky kopírující nepravidelný tvar budovy. Budova je zcela bezbariérově přístupna včetně zaměstnaneckých částí (dle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj, která stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace a splňují požadavky TSI 2008/164/ES). V rámci výkopů suterénu dojde k odkopání vysvahovaného pruhu v šířce 12 m do stávajícího svahu, směrem od přednádražního prostoru k nástupišťům, tak aby byl umožněn přístup do suterénu objektu. Konstrukce spodní části se skládá z obvodových a vnitřních stěn, základové a stropní desky. Je navržena z monolitického železobetonu a v části stávajícího peronu bude v budoucnu navazovat na předpokládanou nosnou konstrukci podchodu. Bude sloužit k uložení nosné konstrukce horní části, proto některé jeho stěny budou pokračovat do volné části horní stavby, kde na nich bude uložena nosná ocelová konstrukce. Horní část Konstrukce této výrazně dominantní části celé budovy je navržena jako ocelová, se zasklenou střední částí a s vnitřním volně stojícím výtahem. Konstrukce je navržena na větší rozpětí. Uvnitř haly je navrženo dominantní schodiště, které bude mít také ocelovou konstrukci. V prostoru umístění podchodu bude připravena stěna, která bude při výstavbě podchodu odstraněna. Demolice objektu stávajícího nádraží bude rozdělena do dvou fází. 0. fáze - demolice rohové části východního bloku pro stavbu nového stožáru a zajištění propojení kabelové místnosti v suterénu. V rámci 0. fáze budou provedeny demolice a prostupy v částech zabezpečujících chod objektu po dobu výstavby. Dojde k vybourání otvoru ve stropě stávající místnosti s umístěnou technologií, protažení kabeláže do suterénu a naspojování kabelů. Bude vybourán otvor do obvodového pláště v suterénu místnosti, kterým budou vyvedeny jednotlivé naspojované svazky kabelů z objektu. V rámci první fáze dojde k demolici zbytku západní a střední části objektu, a umožněna výstavba objektu nové výpravní budovy. Po dokončení nové budovy a jejím postupném zprovoznění v návaznosti na postup peronizace, dojde k demolici východní části objektu stávající výpravní budovy.

Pro umožnění výstavby nové výpravní budovy, bylo související řešení zahrnuto do 10 stavebních objektů s dělením na potřebné podobjekty. Stavba je členěna na část technologickou a stavební.

## ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ :

### SO 2210.01 Novostavba nádražní budovy

SO.2210. PS 01 Sdělovací a zabezpečovací zařízení

SO.2210. PS 02 EPS

### SO 2210.02 Stávající objekt - dočasná výpravní budova

### SO 2210.03 Demolice objektu

### SO 2210.04 Kanalizace

### SO 2210.05 Vodovodní a kanalizační přípojka

### SO 2210.06 Vodovod - Nebude realizován

### SO 2210.07 Vnější rozvody NN

SO 2210.7.1. Přemístění zařízení SEE OŘ Ústí nad Labem a SSZT K. Vary

### SO 2210.08 Vnější rozvody slaboproud a zabezpečení, technologický stožár

### SO 2210.09 Teplovod - Nebude realizován

### SO 2210.10 Venkovní úpravy, Zpevněné plochy, Sadové úpravy

## PROVOZNÍ SOUBORY POPIS :

### *SO.2210. PS 01 Sdělovací a zabezpečovací zařízení*

Stavební objekt bezprostředně souvisí s vývojem stavebních činností obsažených prakticky ve všech SO. Jedná se zejména o úpravu (související s přemístěním sdělovacího zařízení) provizorní sdělovací místnosti, dopravní kanceláře a pokladny v technologické části staré výpravní budovy (přístavek) kabelového propojení propojujícího stávající technologické místnosti s novými, které bude nutné vystavět též v předstihu před započatím demolice VB.

### *SO.2210. PS 02 EPS*

Projektová dokumentace řeší návrh na provedení elektrické požární signalizace. Jedná se o novostavbu nádražní budovy spojenou s rekonstrukcí části výpravní budovy ŽST Karlovy Vary – Horní nádraží. Podle řešení projektu požární bezpečnosti staveb pro rekonstrukci zpracovaný odborně způsobilou osobou, je nutné v objektu instalovat elektrickou požární signalizaci (dále jen EPS). Projektová dokumentace navazuje na řešení objektu z hlediska požární ochrany (Požárně bezpečnostní řešení) a je provedena ve stupni projektu pro stavební povolení.

## STAVEBNÍ OBJEKTY POPIS :

### *SO 2210.01 Novostavba nádražní budovy*

Nová výpravní budova nahrazuje stávající výpravní budovu jež je demolována. Konstruktivně je stavba kombinací železobetonové skeletové konstrukce v 1.pp a ocelové montované konstrukce v 1.np. Obvodové stěny suterénu jsou z železobetonu, strop mezi 1.pp a 1.np a základová deska je z železobetonu. Střešní plášť objektu je tvořen systémem hliníkových profilů se stojatou drážkou. Plášť je nesen ocelovými příhradovými nosníky kopírující nepravidelný tvar budovy. Budova je zcela bezbariérově přístupna včetně zaměstnaneckých částí. V rámci výkopů suterénu dojde k odkopání vysvahovaného pruhu v šířce 12 m do stávajícího svahu, směrem od přednádražního prostoru k nástupištím, tak aby byl umožněn přístup do suterénu objektu. Tato část obsahuje následující části; Pozemní objekty, Přístřešky na nástupišťích – stávající, Orientační systém, Zdravotně technické instalace, požární vodovod, Vytápění, Vzduchotechnická zařízení, Informační systém veřejné části výpravních budov, Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, Hromosvody, M&R, Vnitřní vybavení budov (interiér), Vnější vybavení budov a SOZ.

### *SO 2210.02 Stávající objekt-dočasná výpravní budova se zařízením SŽDC*

Část objektu, která nebyla demolována, bude sloužit jako provizorní budova nádraží po dobu výstavby nové budovy a peronizace. Jedná se o východní křídlo, v němž budou jednotlivé místnosti provizorně upraveny aby mohly dočasně sloužit jednotlivým funkcím. Jedná se o tyto prostory: dočasná dopravní kancelář, releový sál s napájením, rozvodna elektro, sdělovací místnost, denní místnost, zázemí zaměstnanců, zázemí zaměstnanců zabezpečovací technologie, toalety, prodej jízdenek a čekárna. Stávající otopná soustava bude po úpravě zachována. Dojde k úpravám výplní otvorů dle potřeby nových funkcí s možností využití odstrojených částí bouraného objektu. Po výstavbě a zprovoznění nové budovy bude část demolována. Tato část obsahuje následující části; Pozemní objekty, Zdravotně technické instalace, Vytápění, Vzduchotechnická zařízení, Informační systém veřejné části výpravních budov - řešen v části PS 01, Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, Hromosvody a Přeložka plynovodní přípojky.



**SO 2210.03 Demolice**

V rámci 0.fáze budou provedeny demolice částí zabezpečujících chod objektu po dobu výstavby. Demolice rohové části objektu pro umístění stožáru a buňky se slaboproudými rozvaděči. Přemístění veškeré potřebné technologie ze stávajícího objektu. Dojde k vybourání otvoru ve stropě stávající místnosti s umístěnou technologií, protažení kabeláže do suterénu a naspojování kabelů. Dále bude vybourán otvor do obvodového pláště v suterénu místnosti, kterým budou vyvedeny jednotlivé naspojované svazky kabelů z objektu. V rámci první fáze dojde k demolici střední zbytku západní a střední části objektu, aby byla umožněna výstavba nové nádražní budovy.

**SO 2210.04 Kanalizace**

Budova horního nádraží je napojena na stávající splaškovou kanalizaci, která je součástí systému města. Kanalizace ve správě VaK. Z objektu jsou vedené dvě přípojky s napojením na kanalizaci - profil 300/450 mm - beton. Dílčí část projektu obsahuje návrh sanace stávající kanalizace, která je vedena po levé straně výpravní budovy. Sanovaná stoka E1-b1 slouží pro odvodnění kolejiště. Její trasa je vedena od revizní šachty RŠ1 u chodníku přes lomové šachty RŠ 2,3 k RŠ4, kde bude sanace stoky ukončena. Po provedení kamerové prohlídky stoky a vyhodnocení jejího technického stavu bude potrubí zrekonstruováno bezvýkopovou metodou – sanační vložkou (DSV). Pro odvedení odpadních vod z objektů jsou navrženy dvě kanalizační přípojky (viz SO 05- Vodovodní a kanalizační přípojky). Kanalizační přípojky budou napojeny do stávající kanalizace vedené v asfaltovém chodníku před budovou nádraží. Tato kanalizace je ve správě Českých drah, a.s..

**SO 2210.05 Vodovodní a kanalizační přípojka**

Pro odvedení odpadních vod z objektů jsou navrženy dvě kanalizační přípojky. Kanalizační přípojky budou napojeny do stávající kanalizace vedené v asfaltovém chodníku před budovou nádraží. Tato kanalizace je ve správě Českých drah, a.s.. V průběhu projekčních prací se nepodařilo zjistit přesný průběh kanalizace, její technický stav, materiál ani profil potrubí. Před zahájením výkopových prací a pokládce potrubí budou v místě předpokládaného napojení provedeny kopané sondy za účelem zjištění hloubky, materiálu a profilu stávající kanalizace. Na kanalizaci bude poté osazena revizní šachta, ze které bude provedena kamerová zkouška za účelem zjištění průchodnosti a technického stavu kanalizace. Do kanalizace budou napojeny také dešťové vody z objektu nádraží a bezprostředně přilehlých zpevněných ploch. Celkové množství dešťových vod zaústěných do kanalizace bude srovnatelné se současným stavem. Ze střechy objektu budou vody natékat drenážním potrubím do dešťových vpustí, které budou přípojkami napojeny do projektované kanalizace. Drenážní potrubí je zahrnuto v PD SO Novostavba nádražní budovy. Sběrné dešťové vpusti budou výškově osazeny tak, aby mříže byly cca 100-150 mm pod úroveň upraveného terénu.

Dále bude před vchodem do objektu napříč zpevněnou plochou osazen odvodňovací žlab, který bude odvádět dešťové vody z prostoru před nádražní budovou. Vodovodní přípojka bude vybudována za účelem zásobování objektu pitnou vodou. Potrubí bude napojeno na stávající litinový řad DN150 mm a odtud bude dále vedeno v souběhu se stávající vodovodní přípojkou k nové budově nádraží. Za místem napojení bude osazena vodoměrná šachta s vodoměrnou soupravou. Za šachtou bude trasa potrubí dále pokračovat v souběhu se současnou přípojkou a ve vzdálenosti 40,6 m od napojení bude osazen podzemní hydrant pro účely zajištění požární vody. Od levé boční strany budovy bude potrubí vedeno ke vstupní stěně objektu, kde bude napojeno na připravené vnitřní rozvody. Stávající vodovodní přípojka zůstane po dobu stavby v provozu. V rámci zařízení staveniště se provede z vodoměrné šachty přípojka z potrubí PE 40 a 50 mm s připojením stávajícího objektu SŽDC, který bude v provozu po dobu stavby. Přípojka bude ukončena u buněk zařízení staveniště. Po přepojení nové přípojky na projektované vnitřní rozvody bude stávající přípojka zrušena a zaslepena.

**SO 2210.07 Vnější rozvody NN**

V nové výpravní budově bude vybudována nová rozvodna NN, ve které budou umístěny hlavní rozvaděče RH1 a RH2. Rozvaděč RH1 bude sloužit k napájení venkovních rozvodů NN v prostoru Horního nádraží napájených z distribuční sítě SŽDC, zatímco rozvaděč RH2 bude sloužit k napájení vnitřní stavební elektroinstalace nové výpravní budovy. Rozvaděč RH1 bude napájen dvěma novými kabely (WL1A a WL1B) ze 3.pole stávajícího rozvaděče RH v trafostanici. Kabely budou pomocí krakorců (po osazení rozvaděče RH1 v rozvodně), připojeny k novému jističi označenému jako QF6, který již jistí kabely WL3A a WL3B vedoucí do rozvaděče RH3 v dočasné rozvodně. Poté, co bude zprovozněna nová výpravní budova a budou z rozvaděče RH3 přeloženy do RH1 všechny stávající kabely, které zůstanou zachovány, budou kabely WL3A a WL3B v rozvaděči RH v trafostanici odpojeny a zdemontovány.

**SO 2210.08** *Vnější rozvody slaboproud a zabezpečení, technologický stožár*

V blízkosti SM nové výpravní budovy, její západní fasády bude vybudován stožár pro antény cca 20 m nad terénem. Statika stožáru musí vyhovovat, jak obsazení anténami, tak budoucí nástavbě. Antény budou přednostně umísťovány v horní části stožáru (od cca 16m výše) v počtu čtyř parabol a šesti směrových antén (TRS a MRTS). Stožár musí být osazen kabelovým žlabem s prostupem do SM pro anténní svody a mít dobré uzemnění. Ze stožáru budou protaženy kabely chráničkami do suterénu stávající budovy, a odtud vyvedeny do slaboproudé technické místnosti. Nový kabelovou nebude řešen v tomto projektu. Bude řešen v rámci druhé části stavby (rekonstrukce kolejiště). V této části stavby dojde k přípravě prostupů v suterénní stěně objektu pro napojení na kabelovod v rámci peronizace nádraží.

**SO 2210.10** *Venkovní úpravy a zpevněné plochy, sadové úpravy*

Stávající zeleň bude z velké části zachována a ozdravena. Budou vykáceny pouze nekvalitní stromy a keře a stromy, které kolidují se stavbou.

## VI. Organizace výstavby

Pro zařízení staveniště předpokládáme využití ploch ve východní části území. Bude využitý pozemek č. 18 (vlastník České dráhy, a.s. a část přilehlého pozemku 115/1 (vlastník Město Karlovy Vary). Jedná se o rovinatý pozemek mezi nástupištěm a příjezdní cestou. Zde budou umístěny mobilní buňky pro potřeby stavby. Zajištění provozu bude řešeno s využitím místností v nedemolované části stávající výpravní budovy. Objekt je nutno zachovat v provozu po dobu výstavby. Jedná se o východní křídlo v němž bude provizorně umístěny tyto prostory: dočasná dopravní kancelář, releový sál s napájením, rozvodna elektro, sdělovací místnost, denní místnost, zázemí zaměstnanců, zázemí zaměstnanců zabezpečovací technologie, toalety, prodej jízdenek, čekárna a tranzito. Po dostavbě a zprovoznění nové výpravní budovy bude dočasná výpravní budova zdemolována. Její demolice není součástí tohoto projektu. Zázemí zaměstnanců ve stávající budově bude řešeno tak, aby zde bylo umístěno 50 skříněk. Směna 15 lidí ve službě – odpovídající zázemí WC, v navazujících místnostech. Ve všech nově upravovaných prostorách dojde k položení nové PVC podlahové krytiny a výmalbě. Zároveň dojde k úpravě některých místností, jednak zazdění některých otvorů, jednak vybudováním nových otvorů. Nově budou upraveny místnosti pro veřejnost - prodej jízdenek s čekárnou a tranzito. Zde dojde k provedení nových rozvodů a také k úpravě vstupních prostor. Otvory budou zmenšeny a do upravených otvorů, vloženy bezpečnostní dveře. Budou nově osazena okna do prostor zázemí zaměstnanců. Dnes jsou zabetonována. Pro toto budou použity odstrojená okna z nulté etapy demolice. Zároveň okna požadující bezpečnostní řešení, budou dovybavena mřížemi. Prostora pro novou SM musí být mimo dosah a dopad rekonstrukčních činností na stávající výpravní budově. Provizorní SM je s klimatizací, uzemněním a prostory pro kabely z provizorního kabelovodu. V případě oken musí být zabezpečena mřížemi a opatřena fólií proti rozbití skla. Totéž platí i o dveřích, či jiných stavebních otvorech. V nové sdělovací místnosti bude vybudován podružný rozváděč.

### 0. fáze - přípravná

V rámci 0.fáze budou provedeny demolice částí zabezpečujících chod objektu po dobu výstavby. Demolice rohové části objektu pro umístění stožáru a buňky se slaboproudými rozvaděči. Přemístění veškeré potřebné technologie ze stávajícího objektu do místností dočasné výpravní budovy. Zprovoznění dočasné výpravní budovy. Dojde k vybourání otvoru ve stropě stávající místnosti s umístěnou technologií, protažení kabeláže do suterénu a naspojování kabelů. Tyto kabely budou poté provizorně po povrchu vedeny do dočasné výpravní budovy. Dále bude vybourán otvor do obvodového pláště v suterénu místnosti, kterým budou vyvedeny jednotlivé naspojované svazky kabelů z objektu. Dojde k výstavbě stožáru slaboproudé technologie, který bude založen v suterénu vybourané části západního křídla objektu. Dále dojde k přemístění zařízení správy elektrotechniky a energetiky SDC K.Vary. V rámci F0 výstavby dojde k propojení původní dopravní kanceláře s prostorem dočasné dopravní kanceláře, dojde k propojení s prostorem dočasné dopravní kanceláře provizorní propojovací kabeláží a dojde k vytvoření dočasné dopravní kanceláře.

### 1. fáze

V rámci první fáze dojde k demolici zbytku západní a střední části objektu, a umožněna výstavba.

S ohledem na zábor a polohu staveniště není nutná výluka na železnici. Před výpravní budovou jsou na obou stranách komunikace zastávky hromadné městské dopravy. Po dobu stavby bude na straně výpravní budovy



přemístěna stanice východním směrem. Za touto zastávkou je dostatečná plocha pro případné zastavení autobusů pro náhradní dopravu na železnici.

## VII. Přípomínky

V rámci realizace stavby zhotovitel splní následující podmínky:

- 1) Respektuje rozsah a obsah stavby dle schváleného projektu stavby vč. dodržení kapacitních údajů stavby a splnění podmínek posuzovacího a schvalovacího protokolu
- 2) Název stavby nelze měnit; jakož i v korespondenci ke stavbě musí být uváděn název, který je uveden ve schvalovacím protokolu a v tomto posuzovacím protokolu.
- 3) Splní podmínky, uvedené v dokumentu „Technické a kvalitativní podmínky staveb státních drah“, schválené generálním ředitelem SŽDC dne 8.1.2010 pod č.j. S501/2010-OKS – třetí aktualizované vydání, změna č.8 ze dne 1.5.2013.
- 4) Musí být dodržena při realizaci požadována příslušná ustanovení zákona č. 266/94 Sb. o drahách v platném znění, vyhlášky č. 177/95 Sb., kterou byl vydán Stavební a technický řád drah, ve znění vyhlášky č. 243/96 Sb. a vyhlášek č. 364/2000 Sb., č. 413/01 Sb. a č. 577/04 Sb., kterými se vyhláška č. 177/95 Sb. mění a doplňuje.
- 5) Budou splněny požadavky na zhotovitele stavby na zajištění polohového a výškového zaměření skutečného provedení dokončených provozních souborů nebo jejich částí geodetickými metodami ve 3. třídě přesnosti (u předmětů, které zasahují do průjezdného průřezu nebo volného a schůdného manipulačního prostoru ve 2. třídě přesnosti) na vytyčovací síť v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, způsob měření stanovuje „Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty“ vydané ČD, DDC pod č.j. 892/1998 – O7 ze dne 18.5.1998.
- 6) Při realizaci stavby bude zhotovitel respektovat vyjádření stavbou dotčených vlastníků, orgánů státní správy a odborných útvarů SŽDC a ČD jakož i podmínky správců dotčených podzemních řádů; dle potřeby obnoví nebo doplní vyjádření správců dotčených sítí, pokud tato vyjádření již pozbyla platnost.
- 7) Zhotovitel bude respektovat požadavky zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a požadavky ostatních právních norem, týkajících se bezpečnosti práce a práce na drahách.
- 8) V místě stavby a v jejím nejbližším okolí se nachází podzemní zařízení v majetku nebo ve správě drážních i mimodrážních organizací uvedených v části III. (dále jen správců sítí). Zhotovitel na základě vyjádření správců sítí a stanovených požadavků pro zhotovitele stavby, požádá o vytyčení tohoto zařízení a zajištění případného odborného dozoru při provádění těchto prací, prokazatelně seznámí všechny pracovníky, provádějící zemní práce, s polohou těchto vedení. Bude respektovat zákresy všech dotčených sítí do koordinační situace a stanovené podmínky pro práce v místech uložení sítí a v ochranných pásmech sítí, kde nesmí být k výkopovým pracím použito žádných mechanizačních prostředků. Budou respektovány vypracované a odsouhlasené detaily křížení a souběhy v souladu s ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ (vydané 09/1994), ČSN 334050 „Předpisy pro podzemní sdělovací vedení“ a ČSN 341050 „Předpisy pro kladení silových elektrických vedení“. Pokud dojde k obnažení kabelových vedení, musí zhotovitel zajistit jejich ochranu před mechanickým poškozením. Po ukončení zemních prací je třeba zhutnit zeminu pod zařízeními a vedeními a obnovit jeho krytí včetně položení výstražné fólie. Před provedením záhozu obnažených kabelů je zhotovitel povinen přizvat zástupce uvedených výkonných jednotek a organizací ke kontrole jejich celistvosti a způsobu uložení. Teprve po provedení této kontroly a prokazatelném odsouhlasení může být realizováno zakrytí, zához a definitivní úprava terénu v místě stavby. Na kabelových trasách nesmí být zřizováno zařízení staveníště, umístěno složiště materiálu a odstavována těžká stavební technika. Zemní práce nesmí měnit výšku krytí stávajících kabelových tras a tyto nesmí být zakryty nerozebratelným krytem. Prováděné výkopy musí být ohrazeny a za noci osvětleny tak, aby byla zajištěna bezpečnost železničních zaměstnanců a cestující veřejnosti.
- 9) Zhotovitel musí respektovat požadavky zákona č. 309/2006 sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 10) Zhotovitel musí uvést dotčené nemovitosti do řádného stavu, respektovat návrh nakládání s odpady v průběhu stavby s uvedením jejich množství dle jednotlivých kategorií, jeho projednání s dotčeným orgánem státní správy na úseku nakládání s odpady, návrh konkrétních skládek dle jednotlivých kategorií odpadů a dokladovat nakládání s odpady při kolaudaci.

## VIII. Závěr

Předložený projekt stavby odpovídá zásadám stanoveným Směrnicí generálního ředitele SŽDC č.j. 11/2006 ze dne 30.6.2006 ve znění změny č.1 s účinností od 1.4.2012 „Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních“.

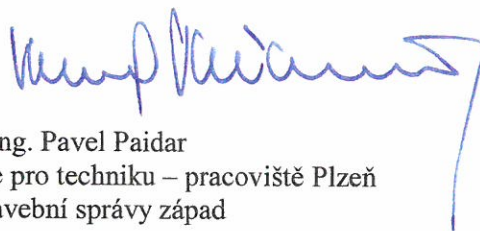
Jeho projednání s dotčenými orgány státní správy, správci sítí technického vybavení a v rámci organizací SŽDC, s.o. a Českých drah, a.s. bylo v zásadě kladné a nebrání jeho schválení. Připomínky z projednání byly uplatněny v rámci zpracování dle čl. III. a VII.

Na základě kladného výsledku projednání a posouzení předložené projektové dokumentace náměstek ředitele pro techniku Stavební správy západ:

- a) doporučuje schválit projekt stavby  
**„Modernizace ŽST Karlovy Vary - výpravní budova“**
- b) doporučuje stanovit závazné ukazatele stavby: - celkové limitní náklady stavby  
- kapacitní údaje
- c) doporučuje uložit splnění připomínek,  
uvedených v kapitole III a VII. tohoto posuzovacího protokolu

Zpracoval: Ing. Vlastimil Spiegel, č.t. 607 089 896

V Plzni dne 6. 10. 2014



Ing. Pavel Paidar  
náměstek ředitele pro techniku – pracoviště Plzeň  
Stavební správy západ

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
**Stavební správa západ**  
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955  
DIČ: CZ70994234  
(57)